

Referat af ordinær generalforsamling torsdag d. 27. april 2017.

1. Grundejerforeningen Orionvej afholdt den ordinære generalforsamling torsdag d. 27. april 2017 kl. 19.00 i Auditoriet på Suså Skole, Holsted Afdeling. Der var i alt 24 fremmødte medlemmer, hvoraf bestyrelsen udgjorde de 4.
2. **Dagsorden:**
 1. Valg af dirigent.
 2. Formandens beretning.
 3. Aflæggelse af årsregnskab 2016 samt fremlæggelse af Budget for 2018 og 2019.
 4. Fastlæggelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår et fortsat årligt kontingent på kr. 300,00 for 2018.
 5. Behandling af indkomne forslag.
 - Bestyrelsen foreslår, at der opsættes skilte med "Pas på mig" eller "Legende børn".
 - Bestyrelsen foreslår, at der ikke må henstilles/ parkeres trailere og campingvogne på de grønne fællesarealer.
 - Bestyrelsen foreslår, at parkering på Orionvej er forbeholdt gæsteparkering.
 - Afsættelse af et beløb til afholdelse af bestyrelsesmøder.
 - Indretning af P-plads på arealet ved stien til Bilka evt. med hulsten, alternativt langs gangstien ved den fredede gravhøj.
 - Få et revisionselskab til at revidere foreningens regnskab.
 - Etablering af fibernet.
 - Parkering kun tilladt på "Bilka-siden" og kun i kørselsretningen.
 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:
Ivan Thorsen (Er villig til genvalg).
John Kristiansen (Ønsker ikke genvalg). Bestyrelsen foreslår Dennis Villund, Orion Park 134.
Einar Langhoff-Jensen (Ønsker ikke genvalg). Bestyrelsen har ingen forslag.

Følgende suppleant er på valg:
Gudrun Skovmand Christensen (Er villig til genvalg).
Jf. vedtægterne skal der være to suppleanter, hvorfor der skal vælges endnu en suppleant.
 7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Der skal vælges en revisor.
Revisorsuppleant Gudrun Skovmand Christensen (Er villig til genvalg).

8. Eventuelt.

Ad. Pkt. 2.a. Valg af dirigent.

Jens Kristensen fra bestyrelsen blev valgt, idet der ikke var nogen af de fremmødte, der ville påtage sig opgaven.

Ad. Pkt. 2.b. Formandens beretning.

Formandens beretning blev godkendt uden bemærkninger.

Ad. Pkt. 2.c. Aflæggelse af årsregnskab 2016 samt fremlæggelse af Budget for 2018 og 2019.

Regnskabet for 2016 samt budget for 2018 og 2019 blev godkendt. Der faldt en enkelt bemærkning om, at bestyrelsen ikke brugte mange penge, hvilket er i overensstemmelse med vedtægternes §7 stk. 1, som beskriver formålet med Grundejerforeningens virke, der udelukkende skal forestå drift og vedligeholdelse af fællesanlæg og fællesarealer i overensstemmelse med lokalplanens og områdedeklarationens bestemmelser.

Ad. Pkt. 2.d. Fastlæggelse af kontingent.

Det af bestyrelsen fastsatte beløb på kr. 300.00, blev vedtaget.

Ad. Pkt. 2.e. Behandling af indkomne forslag.

- Bestyrelsen foreslår, at der opsættes skilte med "Pas på mig" eller "Legende børn".
 - Generalforsamlingen besluttede, at der indkøbes 4 sæt skilte som anført og opsat ved de to indgangsveje på Orionvej samt et ved Orion Park og et ved Orion Huse. Skiltene opsættes på de eksisterende lysmaster. Pris ca. kr. 600.00 pr. skilt. Bestyrelsen iværksætter indkøb og opsætning.
- Ingen henstilling af trailere/campingvogne o. lign på de grønne fællesarealer.
 - Generalforsamlingen besluttede, at der IKKE må henstilles trailere/campingvogne o.lign på de grønne fællesarealer. Det blev samtidig besluttet, at der godt må opstilles festtelte til afholdelse af eksempelvis vejfest/foreningsfest på de grønne fællesarealer. Varigheden af en sådan opstilling må IKKE overskride en uge (7 dage) incl. opstilling og nedtagning.
- Afsættelse af et fast beløb til afholdelse af bestyrelsesmøder.
 - Generalforsamlingen besluttede, at der skal afsættes et beløb på kr. 1000,00 om året til afholdelse af bestyrelsesmøder. Beløbet skal fremgå som en fast udgift på regnskabet.
- Parkering på Orionvej samt indretning af P-pladser på de grønne områder.
 - Der var stillet mange enslydende forslag til parkering og indretning af P-pladser på Orionvej. Alle forslag blev samlet under et og generalforsamlingen besluttede, at

der henstilles til, at parkering på Orionvej kun foregår på den side med de ulige husnumre (Bilkasiden) og kun i kørselsretningen.

- Forslag om at få et Revisionselskab til at revidere foreningens regnskab.

- Forslaget blev forkastet.

- Etablering af fibernet.

Generalforsamlingen besluttede, at de enkelte foreninger og de enkelte medlemmer selv undersøger muligheden for at få indlagt fibernet efter behov. Det vil ikke blive pålagt de enkelte foreninger eller medlemmer, at tilslutte sig fibernet, men det skal ses som en mulighed. Kontakt hertil er FIBIA ved Kim Jørgensen. E-mail kjo@fibia.dk.

Ad. Pkt. 2.f. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

- Valg af bestyrelsesmedlemmer:

- Ivan Thorsen blev genvalgt for en 2 års periode.
- Dennis Villund blev valgt in absentia for en 2 års periode.
- Dejid Noinovic blev valgt for en 2 års periode.

- Følgende suppleant er på valg:

- Gudrun Skovmand Christensen blev genvalgt.

Der blev ikke valgt yderligere suppleanter, idet der ikke var nogle kandidater.

Ad. Pkt. 2.g. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Valg af revisor.

- Der blev ikke valgt nogen revisor, idet der ikke var nogle kandidater.

Valg af revisorsuppleant.

- Gudrun Skovmand Christensen blev genvalgt.

Ad. Pkt. 2.h. Eventuelt.

Der var stor tilslutning til, at der ikke anvendes en kode til at komme ind på hjemmesiden. Ivan vil se på det.

Pbv

B. RASMUSSEN